

Firma (Name und vollständige Anschrift)

BAUER Resources GmbH
BAUER-Straße 1
86529 Schrobenhausen

Referenzbescheinigung

Vom Referenznehmer auszufüllen:

Referenzgeber ¹ : Bauherr/Auftraggeber		<input checked="" type="checkbox"/> vertreten durch ²	
Name	R&S Realty II GmbH & Co. KG	Name	R&S Immobilienmanagement GmbH
Anschrift	Friedenstr. 32, 81671 München	Anschrift	Friedenstr. 32, 81671 München

Bezeichnung des Bauvorhabens
Abbrucharbeiten, Altlastensanierung und Baugrubenerstellung inkl. Verbau des Areals iCampus (iC Alpha, Beta, Gamma, Rhenania)

Ausgeführte Leistung	<input type="checkbox"/> Einzelleistung ³	<input checked="" type="checkbox"/> Komplettleistung ⁴
----------------------	--	---

Ort der Ausführung (Ort, Straße)	81671 München, Friedenstraße 22a, 22b, 22c
----------------------------------	---

Ausführungszeit (Monat/Jahr)	Baubeginn 05/2019	Fertigstellung 05/2021
------------------------------	--------------------------	-------------------------------

vertraglich gebunden als	<input type="checkbox"/> Hauptauftragnehmer	<input checked="" type="checkbox"/> ARGE-Partner	<input type="checkbox"/> Nachunternehmer
--------------------------	---	--	--

Art der Baumaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Umbau	<input type="checkbox"/> Denkmal
---------------------	--	--------------------------------	----------------------------------

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie zur Durchführung eines PQ - Verfahrens (<https://www.pq-verein.de/anlage264296binary>), auf die sich die Referenz bezieht

Nummer	Bezeichnung
612-2	Umfassende Bauleistung für Tiefbauten (Komplettleistung)

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m³, m², m, St, kg, t)

Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Abbrucharbeiten, Schadstoffsanierung, Altlastensanierung und Baugrubenerstellung einschließlich Verbau für den Neubau auf dem Areal iCampus (Bauabschnitte iC Alpha, Beta, Gamma, Rhenania)

Aufführung in Arbeitsgemeinschaft zwischen der BAUER Resources GmbH (technisch federführend) und der BAUER Spezialtiefbau GmbH (kaufmännisch federführend).

Die nachfolgend aufgelisteten Leistungen und der Auftragswert beziehen sich nur auf den Leistungsanteil der BAUER Resources GmbH

¹ Angabe der juristischen Person

² falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers von einem Dritten (z.B. Architekt) erstellt wird

³ Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich

⁴ Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke

- Asbestsanierung Fassade sowie Entkernung Gebäude Rhenania (Bestandsgebäude)
- Asbestsanierung und Schadstoffsanierung und Entkernung an drei Abbruchgebäuden (Geb. 32, 38 + 41)
- Oberirdischer Rückbau von drei Gebäuden (Geb. 32, 38 + 41) mit insgesamt 126.000 m³ umbauter Raum und einer Bruttogeschossfläche von 30.500 m²
- Entsorgung (Verwertung und Beseitigung) aller Gebäudeschadstoffe und Abbruchabfälle
- Unterirdischer Abbruch und Tiefenentrümmerung
- Aushub von insgesamt 110.000 m³ kontaminierter Auffüllungen und unbelasteter Böden
- Abfuhr und Entsorgung von 123.800 t Auffüllungen und Böden Z0 bis DKIII (gefährliche und nicht gefährliche Abfälle)
- Abfuhr und Verwertung von 40.000 m³ unbelastetem Kies
- Herstellung und Profilierung der Baugrubensohle für den nachlaufenden Neubau

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen

Bei Komplettleistung: Eventuelle Besonderheiten der Ausführung

- Anspruchsvolle Asbestsanierungen (schwach gebundenes Asbest) von Fassadenflächen, Dachflächen sowie von asbesthaltigen Bauteilen innerhalb der Bausubstanz
- Räumlich sehr beengte Verhältnisse beim oberirdischen Abbruch
- Anspruchsvolle Logistik, bedingt durch die innerstädtische Lage des Objekts und die erforderliche Abfuhrleistung von > 1.000 m³ pro Arbeitstag
- Ambitionierter Bauzeitenplan mit festen Übergabeterminen für die verschiedenen Teilbauabschnitte (alpha, beta, gamma + Rhenania)
- Koordination der Tiefbaumaßnahmen mit den nachfolgenden Gewerken des Hochbaus


Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in Euro)

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in Euro) **8.544.452,24**

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Schrobenhausen, 21.06.2021

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)

ppa. 

BAUER Resources GmbH
BAUER-Straße 1
86529 Schrobenhausen

Nur vom Referenzgeber auszufüllen!⁵

Die Leistungen sind

- auftragsgemäß durchgeführt worden.
 im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:
- Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
 - die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
 - wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
 - dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
 - die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
 - wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
 - Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
- nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.
 wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist

im

Tel.

01636 305649

Fax

E-Mail

Karim Fabian Begana

karim.begana@rolde-schwarz.com

Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich nicht bestätigt.

München, 21.06.21
 (Ort, Datum, Stempel, Unterschrift)



R&S Realty II GmbH & Co. KG
 Friedenstraße 32
 D-81671 München
 Tel.: +49 89 4129 11901
 Fax: +49 89 4129 11903

⁵ Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.