

AUS LEIDENSCHAFT FÜR GUTES HANDWERK  
*Qualität ist unser Maßstab*



Ihr Projekt  
Ihr Vorhaben  
Ihre Wünsche  
Ihre Erwartung

Unsere  
Handwerkskunst

Stefan **FRANK**  
Holzbau Zimmerei  
München



GUTES HANDWERK & SPITZENTECHNIK  
QUALITÄT AUS TRADITION

*FRANK - Ihre Münchner Zimmerei*



## Qualität aus Meisterhand.

Dafür steht die Zimmerei Frank seit vielen Jahren.

Als Fachbetrieb der Zimmererinnung München legen wir größten Wert auf eine handwerklich und gestalterisch erstklassige Arbeit.

Unsere Mannschaft ist erfahren, kompetent und zupackend. So können wir Ihnen einen fachlich einwandfreien, zuverlässigen und pünktlichen Projektlauf garantieren.

Denn die Zufriedenheit unserer Kunden steht für uns im Mittelpunkt!

**Wir leben unser Motto: Aus Leidenschaft für gutes Handwerk. Qualität ist unser Maßstab.**



- qualifizierte Beratung
- verständliche, nachvollziehbare Angebote
- Festpreisgarantie
- hochwertige Materialien
- fachmännische, sorgsame Bauausführung
- Lieferpünktlichkeit

A stylized, handwritten signature in white ink, appearing to read 'Stefan Frank'.

Ihr Stefan Frank



- partnerschaftliches Miteinander
- umfassende Fachberatung
- energiesparende Planung
- Einsatzfreude bei allen Projekten
- faire Preise

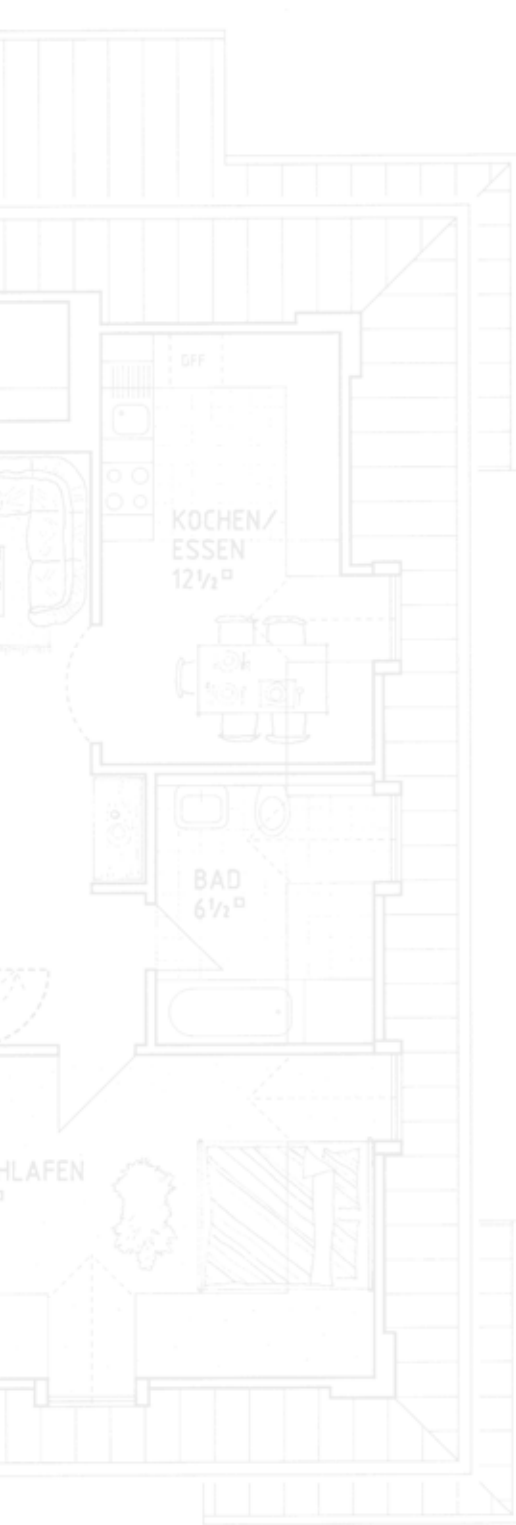
## Höchste Präzision und Sorgfalt bei allen Bauvorhaben

Beratung - Planung - Umsetzung: Wir stehen Ihnen mit unserem Fachwissen in allen Belangen mit Rat und Tat zur Seite. Jedes Bauvorhaben - Neubau, Umbau, Anbau, Aufstockung oder Modernisierung - beginnt mit einer ausführlichen Beratung. Wir setzen partnerschaftlich Ihre Träume und Vorstellungen um.

Unser Leistungsspektrum umfasst anspruchsvolle Aus-/ Umbauten sowie Neubauten von Privathäusern und Geschäftsimmobilien ebenso wie den Bau von Terrassen, Balkonen, Carports oder Gartenhäusern und denkmalgeschützte Sanierungen.

Wir planen nachhaltig und energiesparend, damit Sie Ihren persönlichen Wohnkomfort und gleichzeitig den Wert Ihrer Immobilie steigern.

**Die Zimmerei Frank:**  
**Wir helfen Ihnen, Ihre Wünsche umzusetzen.**





## **Wir schaffen Platz, damit Sie sich entfalten können.**

Sie möchten preiswert neuen Lebensraum gewinnen? Schaffen Sie Platz für sich, Ihre Kinder, die Großeltern, das Schlagzeug oder Ihr Heimkino.

Unter dem Dach ist wertvoller Wohnraum verborgen. Durch einen Ausbau oder eine Dachaufstockung erhalten sie zusätzliche Wohnfläche: Mehr Raum zum Leben.

Ein ausgebautes Dachgeschoss bietet eine Vielzahl an kreativen Nutzungsmöglichkeiten. Gleichzeitig werten Sie Ihre Immobilie auf.



- Dachgeschossausbau
- Hausaufstockung
- Penthouse-Lösungen
- Dachterrassen
- Dachgauben
- Dachstühle



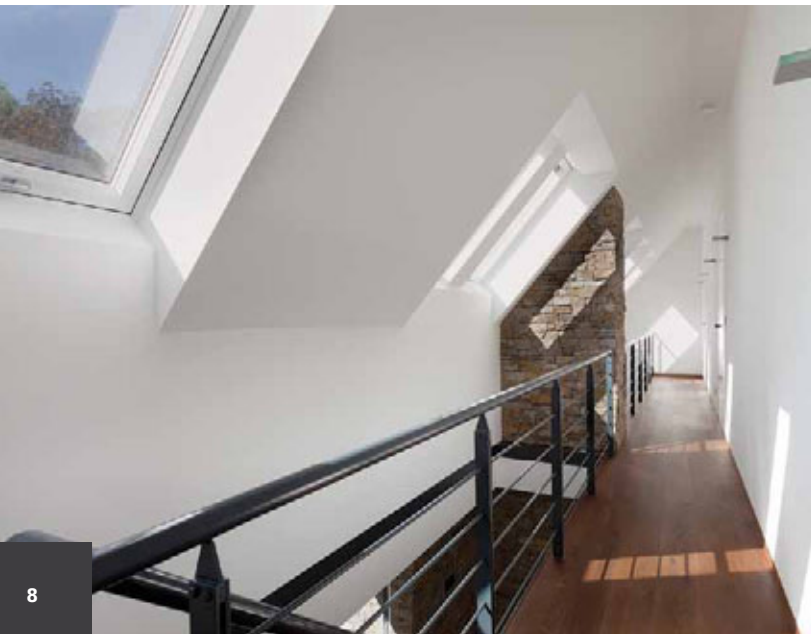
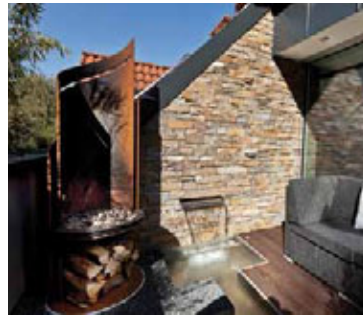
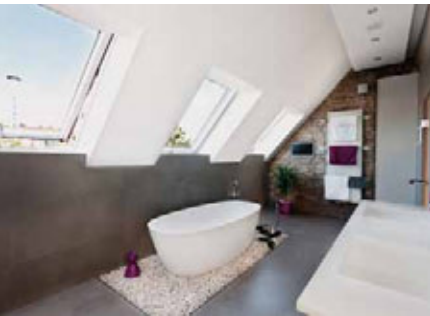


## Wir verwirklichen Ihren Lebens(t)raum.

Als DachKomplett-Betrieb – ein Markenzeichen, das ausschließlich qualifizierte und stets aktuell geschulte Betriebe führen dürfen, – prüfen wir die Statik und Konstruktion und wickeln wir Ihr Projekt aus einer Hand schlüsselfertig ab: **Qualität aus Meisterhand.**







## Mehr Lebensraum - mehr Lebensqualität

Natürlich packen wir Ihr Dach warm ein und sorgen für wohlige, gesunde Atmosphäre unter der Schräge. Eine moderne Dämmung mit hochwertigen Materialien hält Kälte wie Hitze ab und spart Energie.

Als zertifizierter Innungsbetrieb prüfen wir, wie effizient Ihr Haus mit der Energie umgeht. Gerne unterbreiten wir Ihnen Vorschläge für den sinnvollen Einsatz moderner Technologien.

**Die Zimmerei Frank:  
Wir bringen Leben unter's Dach.**

- individuelle Dachlösungen
- Energie-Check des Hauses
- Wärmedämmung
- Energieeinsparung
- kreative Belichtung
- Wohndachfenster





Genauso wichtig für die Wohnqualität sind einfallsreiche Belichtungskonzepte. Ob elegante Dachgauben oder großflächige Dachfenster: Wir setzen Ihre Räume ins rechte Licht. Mit großen Dachschiebefenstern lässt sich ein Wintergarten schaffen, bei ausreichend Platz können auch Balkon oder Terrasse ins Dach integriert werden.





Wohndachfenster von *Roto*:

## **Mehr Freiheit. Mehr Komfort.**

Die Zimmerei Frank bringt Ihnen sonnige Lebensqualität unters Dach: mit den Premium-Dachfenstern von *Roto*. Der Wohndachfenster-Hersteller gilt als Inbegriff für Top-Qualität „Made in Germany“. Eine millimetergenaue Fertigung, ausgezeichnete Verarbeitung und ein klares Design stehen für das *Roto*-Prinzip: „Mehr Freiheit. Mehr Komfort.“

Die Zimmerei Frank ist *Roto*-Profipartner und bietet für alle Ansprüche eine maßgeschneiderte Lösung.





## Hervorragender Wohn- und Bedienkomfort

*Roto*-Dachfenster schenken Ihnen mehr Freiheit und Komfort. Dank intelligenter Technik genießen Sie in Ihren Wohnräumen ein Maximum an Behaglichkeit mit viel Licht, freiem Zugang zum Fenster und freiem Ausblick. Ohne störende Fensterflügel. Kinderleichte Bedienung inklusive.

Mit Licht setzen Sie Akzente für mehr echten Wohnkomfort. Tageslicht lässt Räume größer, freundlicher und die Farben intensiver wirken. Gerade Wohndachfenster in der Dachschräge lassen mehr Licht in die Zimmer als normale Fassadenfenster.





## Effektive Energieeinsparung

Selbstverständlich garantieren *Roto*-Dachfenster hervorragende Wärmedämmwerte. Die hochmoderne Verglasungstechnologie reduziert den Energieverbrauch und trägt so zu einem aktiven Klimaschutz bei. Die Entscheidung für Top-Qualität macht sich bezahlt: für Sie und für die Umwelt.

## Premiumpartner: *Roto* & Zimmerei Frank

Ob bei Neubau oder Renovierung: *Roto*-Dachfenster eröffnen Ihnen neue Perspektiven. Dafür arbeiten *Roto* und die Zimmerei Frank Hand in Hand – Profipartner mit höchsten Qualitätsmaßstäben, die Ihre Wünsche in die Tat umzusetzen.



## **Natürlich: Wohlfühl-Atmosphäre im Holzhaus**

Holz schenkt Ihnen ein einzigartiges Wohlgefühl. Kein anderes Baumaterial verströmt in so hohem Maß eine heimelige Atmosphäre und bietet gleichzeitig eine natürliche Eleganz. Wir erfüllen Ihnen mit einem Haus aus Holz den Wunsch nach behaglichem, modernem und gesundem Wohnen.

Wir planen Ihr Holzhaus, einen Anbau oder eine Aufstockung nach Ihren individuellen Vorstellungen. Fassaden aus Holz setzen optische Akzente – zudem ist eine Holzverkleidung langlebig, dient als Wärmeschutz und hilft Kosten sparen.

### **Holz lebt. Holz bietet Schutz und Wärme.**

- Holzhaus
- Holzfassaden
- Um- und Anbau
- Aufstockung
- Überdachung
- Dachstühle
- Carports
- Balkone
- Holzterrassen
- Holzgaragen
- Gartenhäuser
- Gauben und Loggien









## Restaurierung mit größter Sorgfalt und Liebe zum Detail

Viel Erfahrung und erstklassige Referenzen zeichnen die Zimmerei Frank auch bei der Restaurierung und Modernisierung von Altbauten aus.

Wir erstellen einen Sanierungsplan und beraten Sie in allen Fachfragen. Sie können bei anspruchsvollen Denkmalschutzprojekten, bei der Restaurierung historischer Dachstühle oder der Modernisierung von Altbauten und Fassaden auf unser Spezialwissen und eine einwandfreie Ausführung vertrauen.

Dabei berücksichtigen wir in besonderem Maß die Anforderungen der Energiesparverordnung, den Einsatz erneuerbarer Energien und eine innovative Wärmedämmung.

**Die Zimmerei Frank:  
Ihr Spezialist für historische Bauten.**



- Denkmalpflege
- historische Sanierung
- Altbausanierung
- Altbaufassaden
- Denkmalgeschützte Sanierung
- Modernisierung nach EnEV
- Energieberatung
- Wärmedämmung







## In der Tradition meisterlicher Zimmermannskunst

Der Beruf des Zimmermanns ist einer der ältesten Berufe. Mit Stolz erfüllt es die Zimmerei Frank, in dieser Tradition ihre meisterliche Handwerkskunst gepaart mit modernster Bautechnik bei besonders anspruchsvollen Spezialbauten unter Beweis stellen zu können.

So wurden uns zum Beispiel die Zimmererarbeiten in der Residenz München und die Überarbeitung der historischen Dachstuhl- und Deckenkonstruktion in der Kirche St. Georg Großinzemoos (Landkreis Dachau) anvertraut. Weiterhin konnten wir an der Rekonstruktion des Dachstuhls der Pippinger Kirche, einem 500 Jahre alten Kirchlein zwischen Pasing und Obermenzing, mitwirken.

Ein nicht alltägliches Projekt übertrug uns der Bayerische Sportschützenbund: Auf einer Grundfläche von 950 Quadratmetern haben wir das Tribürendach der Olympia Schießanlage Hochbrück München saniert und die Dachscheibe erneuert.

**Die Zimmerei Frank:  
Leidenschaft für das überlieferte Zimmerhandwerk.**









- Holz für eine intakte Umwelt
- ökologische Wärmedämmung
- natürliche Temperaturregelung
- Lebensdauer über mehrere Generationen
- Nachhaltigkeit
- gesundes Wohnen
- einzigartiges Raumklima







## Mit Holz bauen wir uns eine gesunde Umwelt

Holz ist ein hervorragender Baustoff: natürlich, bestens zu bearbeiten, vielseitig und langlebig. Kaum ein anderes Baumaterial ist so wertvoll.

Holz können wir mit bestem Gewissen verwenden. Als nachwachsender Rohstoff wird es umweltschonend erzeugt und erfordert einen geringen Energieaufwand. Mit Holz bauen wir uns eine gesunde Umwelt.

Sie profitieren ebenso von einer ökologischen Wärmedämmung und erstklassigen bauphysikalischen Eigenschaften: Denn Holz regelt auf natürliche Art die Temperatur und Luftfeuchtigkeit Ihres Hauses - und schafft so ein einzigartiges Raumklima.

Die Lebensdauer von Holz umspannt mehrere Generationen. Nachhaltigkeit zeichnet auch die Zimmerei Frank aus: Solides Handwerk und der Einsatz von ausschließlich hochwertigem Material garantieren eine lebenslange Haltbarkeit unserer Arbeit.

**Die Zimmerei Frank:  
Holz ist unsere Leidenschaft.**



## Unser Team: Kompetent, engagiert, innovativ.

Wir wollen unsere Kunden mit einer erstklassigen Arbeit überzeugen. Unsere Mitarbeiter zeichnen sich durch Kompetenz, Qualitätsbewusstsein und eine außerordentliche Motivation aus. Ihre Einsatzfreude ist die Basis für zufriedene Kunden.

Großen Wert legen wir auf eine fundierte Ausbildung unserer Mitarbeiter. Ständige Weiterbildung und Schulungen sind der Garant dafür, dass wir unser Handwerk perfekt beherrschen und stets auf dem technologisch neuesten Stand sind. Auch unsere Maschinen und Werkzeuge entsprechen modernsten Standards. Denn unsere Bauherren verdienen unseren vollen Einsatz.

**Die Zimmerei Frank: Aus Leidenschaft für zufriedene Kunden.**





## Wenn die Faszination für Holz zur Berufung wird.

Mit zwei Mitarbeitern startete Stefan Frank seinen Betrieb – heute umfasst das Team 16 Mitarbeiter. Grundlage für die kontinuierliche Entwicklung der Münchner Zimmerei Frank ist die Leidenschaft des Firmenchefs für Holz. Schon in seiner Jugend faszinierten ihn das Naturprodukt und der handwerkliche Umgang damit.

So absolvierte Stefan Frank eine Ausbildung als Zimmerer, besuchte später die Meisterschule und schloss diese als staatlich geprüfter Hochbautechniker ab. Anschließend arbeitete er fünf Jahre in einer Münchner Zimmerei als Meister. Im Jahr 2004 machte sich der erfahrene Zimmerermeister selbstständig – angetrieben von dem Ziel, mit hervorragender und zuverlässiger Arbeit zu überzeugen. Der gesamte Einsatz der versierten Mannschaft gilt der Zufriedenheit der Kunden. Daraus resultiert der anhaltende Erfolg der Zimmerei Frank.

**Wir leben unser Motto: Aus Leidenschaft für gutes Handwerk. Qualität ist unser Maßstab.**





## Impressum

Herausgeber: Frank Zimmerei und Holzbau GmbH  
80999 München, Eversbuschstr. 207

Gesamtkonzeption  
Text & Produktion: MASELL Agentur für Werbung,  
Marketing & Kommunikation,  
Public Relations

Layout & Satz: MASELL Art & Design

Photographie: Photoatelier Claudia Reiter, Dachau  
Roto Frank AG (Seite 10-13)

Copyright: © by MASELL 2013, alle Rechte vorbehalten



## AUS LEIDENSCHAFT FÜR GUTES HANDWERK

*Qualität ist unser Maßstab*

Darauf sind wir stolz: Unsere Kunden zeichnen die Qualität unserer Arbeit stets mit Bestnoten aus. Ausnahmslos alle Bauherrn würden uns weiterempfehlen. Dafür vielen Dank! Dieses exzellente Feedback und die hohe Zufriedenheit sind uns Ansporn, weiterhin unser Bestes zu geben.

Beratung .....	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,2)
Übersichtliches Angebot.....	<b>gut</b>	(Gesamtnote 1,5)
Betreuung der Bauarbeiten .....	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,3)
Erreichbarkeit .....	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,3)
Mitarbeiter vor Ort.....	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,3)
Sauberkeit der Baustelle.....	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,4)
Dauer der Ausführung .....	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,3)
Übersichtlichkeit der Rechnung	<b>sehr gut</b>	(Gesamtnote 1,2)

*Die Kundenbefragung wurde statistisch ausgewertet von Salloch & Partner.  
Mehr Informationen dazu unter [www.zimmereifrank.de](http://www.zimmereifrank.de)*



**Frank Zimmerei und Holzbau GmbH**  
Eversbuschstraße 207 - 80999 München  
Telefon 089 / 81 88 77 71  
Telefax 089 / 81 88 77 72  
info@zimmereifrank.de  
[www.zimmereifrank.de](http://www.zimmereifrank.de)